

**U C H W A Ł A nr 1**  
**Walnego Zgromadzenia**  
**Spółdzielni Mieszkaniowej GROTA w Tomaszowie Maz.**  
**z dnia 30 czerwca 2025 roku.**

w sprawie: prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej GROTA w Tomaszowie Maz.

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej GROTA w Tomaszowie Mazowieckim na podstawie § 54, pkt 1 Statutu Spółdzielni postanawia:

**z a t w i e r d z i ć**

poprawność zwołania obrad Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej GROTA w Tomaszowie Mazowieckim na dzień **30 czerwca 2025 roku.**

W głosowaniu wzięło udział : ..... członków Spółdzielni  
Za podjęciem uchwały głosowało : ..... członków Spółdzielni  
Przeciwko podjęciu uchwały głosowało : ..... członków Spółdzielni  
Wstrzymało się od głosowania : ..... członków Spółdzielni

Sekretarz  
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni

.....

Przewodniczący  
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni

.....

**U C H W A Ł A nr 2**

**Walnego Zgromadzenia  
Spółdzielni Mieszkaniowej GROTA w Tomaszowie Maz.  
z dnia 30 czerwca 2025 roku.**

w sprawie: zatwierdzenia porządku i regulaminu obrad Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej GROTA w Tomaszowie Maz.

Walne Zgromadzenie Spółdzielni po zapoznaniu się z porządkiem i regulaminem obrad proponowanym przez Zarząd i Radę Nadzorczą Spółdzielni Mieszkaniowej GROTA w Tomaszowie Mazowieckim postanawia:  
na podstawie § 52, pkt 13 Statutu Spółdzielni

**z a t w i e r d z i ć**

porządek i regulamin obrad Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej GROTA w Tomaszowie Mazowieckim w dniu **30 czerwca 2025 roku.**  
Porządek obrad i regulamin obrad stanowią integralną część niniejszej uchwały.

W głosowaniu wzięło udział : ..... członków Spółdzielni  
Za podjęciem uchwały głosowało : ..... członków Spółdzielni  
Przeciwko podjęciu uchwały głosowało : ..... członków Spółdzielni  
Wstrzymało się od głosowania : ..... członków Spółdzielni

Sekretarz  
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni

.....

Przewodniczący  
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni

.....

## U C H W A Ł A nr 3

### Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej GROTA w Tomaszowie Maz. z dnia 30 czerwca 2025 roku.

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2024 rok Spółdzielni Mieszkaniowej GROTA w Tomaszowie Mazowieckim.

Na podstawie § 52, pkt 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej GROTA w Tomaszowie Mazowieckim, Walne Zgromadzenie

#### z a t w i e r d z i ł o

„Sprawozdanie finansowe za rok 2024” obejmujące :

1. Wprowadzenie do sprawozdania finansowego dodatkowych informacji i objaśnień.
2. Bilans sporządzony na dzień 31.12.2024 r. zamykający się po stronie aktywów i pasywów kwotą **11.477.372,34 zł** ( słownie: jedenaście milionów czterysta siedemdziesiąt siedem tysięcy trzysta siedemdziesiąt dwa złote trzydzieści cztery grosze).
3. Rachunek zysków i strat za okres 01.01.2024 r. - 31.12.2024 r. wykazujący:
  - a) zysk netto w kwocie **107.331,56 zł**,
  - b) nadwyżka kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi nad przychodami : **80.545,64 zł**.

Bilans za rok 2024 wraz z opinią Rady Nadzorczej stanowi załącznik do uchwały.

W głosowaniu wzięło udział : ..... członków Spółdzielni

Za podjęciem uchwały głosowało : ..... członków Spółdzielni

Przeciwko podjęciu uchwały głosowało : ..... członków Spółdzielni

Wstrzymało się od głosowania : ..... członków Spółdzielni

Sekretarz  
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni

.....

Przewodniczący  
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni

.....

**U C H W A Ł A nr 4**  
**Walnego Zgromadzenia**  
**Spółdzielni Mieszkaniowej GROTA w Tomaszowie Maz.**  
**z dnia 30 czerwca 2025 roku.**

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania rzeczowego za 2024 rok Spółdzielni Mieszkaniowej GROTA w Tomaszowie Mazowieckim.

Na podstawie § 52, pkt 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej GROTA w Tomaszowie Mazowieckim, Walne Zgromadzenie

**z a t w i e r d z i ł o**

sprawozdanie rzeczowe Spółdzielni Mieszkaniowej GROTA w Tomaszowie Mazowieckim z działalności w 2024 roku.

Sprawozdanie stanowi załącznik do uchwały.

W głosowaniu wzięło udział : ..... członków Spółdzielni  
Za podjęciem uchwały głosowało : ..... członków Spółdzielni  
Przeciwko podjęciu uchwały głosowało : ..... członków Spółdzielni  
Wstrzymało się od głosowania : ..... członków Spółdzielni

Sekretarz  
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni

.....

Przewodniczący  
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni

.....

## U C H W A Ł A nr 5

### Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej GROTA w Tomaszowie Maz. z dnia 30 czerwca 2025 roku.

w sprawie: podziału nadwyżki bilansowej za rok 2024.

Na podstawie § 52, pkt 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej GROTA w Tomaszowie Mazowieckim, Walne Zgromadzenie

#### **z a t w i e r d z i ł o**

podział nadwyżki bilansowej (zysk netto) Spółdzielni za 2024 rok w wysokości **107.331,56 zł** (słownie: osiemdziesiąt tys. pięćset czterdzieści pięć zł 64/100) w następujący sposób:

1. pokrycie niedoboru na GZM w kwocie 80.545,64 zł,
2. przeniesienie nadwyżki na fundusz remontowy mienia Spółdzielni w kwocie 26.788,92 zł

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu wzięło udział : ..... członków Spółdzielni

Za podjęciem uchwały głosowało : ..... członków Spółdzielni

Przeciwko podjęciu uchwały głosowało : ..... członków Spółdzielni

Wstrzymało się od głosowania : ..... członków Spółdzielni

Sekretarz  
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni

.....

Przewodniczący  
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni

.....

**U C H W A Ł A nr 6**

**Walnego Zgromadzenia  
Spółdzielni Mieszkaniowej GROTA w Tomaszowie Maz.  
z dnia 20 czerwca 2024 roku.**

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej GROTA w Tomaszowie Maz. z działalności w 2024 roku.

Na podstawie § 52, pkt 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej GROTA w Tomaszowie Mazowieckim Walne Zgromadzenie

**z a t w i e r d z i ł o**

sprawozdanie Rady Nadzorczej Spółdzielni z działalności w 2024 roku.  
Sprawozdanie Rady Nadzorczej stanowi załącznik do uchwały.

W głosowaniu wzięło udział : ..... członków Spółdzielni  
Za podjęciem uchwały głosowało : ..... członków Spółdzielni  
Przeciwko podjęciu uchwały głosowało : ..... członków Spółdzielni  
Wstrzymało się od głosowania : ..... członków Spółdzielni

Sekretarz  
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni

.....

Przewodniczący  
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni

.....

## U C H W A Ł A nr 7

### Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej GROTA w Tomaszowie Maz. z dnia 30 czerwca 2025 roku.

w sprawie: określenia najwyższej sumy zobowiązań, jaką Spółdzielnia Mieszkaniowa GROTA w Tomaszowie Mazowieckim może zaciągnąć w 2025 roku.

Na podstawie § 52 pkt 7 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej GROTA w Tomaszowie Mazowieckim, Walne Zgromadzenie ustaliło wysokość najwyższego zobowiązania finansowego, jakie Spółdzielnia **w 2025 roku** może zaciągnąć, na sumę **5.000.000 złotych** ( słownie: pięć milionów złotych ).

W głosowaniu wzięło udział : ..... członków Spółdzielni  
Za podjęciem uchwały głosowało : ..... członków Spółdzielni  
Przeciwko podjęciu uchwały głosowało : ..... członków Spółdzielni  
Wstrzymało się od głosowania : ..... członków Spółdzielni

Sekretarz  
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni

.....

Przewodniczący  
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni

.....

**U C H W A Ł A nr 8**  
**Walnego Zgromadzenia**  
**Spółdzielni Mieszkaniowej GROTA w Tomaszowie Maz.**  
**z dnia 30 czerwca 2025 roku.**

w sprawie : udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej GROTA w Tomaszowie Mazowieckim za rok 2024.

Na podstawie § 52, pkt 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej GROTA w Tomaszowie Maz., Walne Zgromadzenie postanowiło:

**u d z i e l i ć**

absolutorium Prezesowi Zarządu Spółdzielni P. **KRZYSZTOFOWI STRUCKIEMU** za rok 2024.

Sekretarz  
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni

.....

Przewodniczący  
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni

.....



**U C H W A Ł A nr 9**  
**Walnego Zgromadzenia**  
**Spółdzielni Mieszkaniowej GROTA w Tomaszowie Maz.**  
**z dnia 30 czerwca 2025 roku.**

w sprawie : udzielenia absolutorium członkowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej GROTA  
w Tomaszowie Mazowieckim za rok 2024.

Na podstawie § 52, pkt 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej GROTA  
w Tomaszowie Maz., Walne Zgromadzenie postanowiło:

**u d z i e l i ć**

absolutorium członkowi Zarządu P. **ANNIE KOŁKIEWICZ** za rok 2024.

Sekretarz  
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni

.....

Przewodniczący  
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni

.....

**U C H W A Ł A nr 10**

**Walnego Zgromadzenia  
Spółdzielni Mieszkaniowej GROTA w Tomaszowie Maz.  
z dnia 30 czerwca 2025 roku.**

w sprawie: określenia ilości członków Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Grotą  
w Tomaszowie Mazowieckiej na kadencję 2025 - 2028.

Na podstawie § 52, pkt 15 z związku z § 60, pkt 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej  
GROTA w Tomaszowie Mazowieckim, Walne Zgromadzenie:

**postanowiło**

1. W okresie kadencji 2025 - 2028 Rada Nadzorcza składać się będzie z ..... członków.

Sekretarz  
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni

.....

Przewodniczący  
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni

.....

## **U C H W A Ł A nr 11**

### **Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej GROTA w Tomaszowie Maz. z dnia 30 czerwca 2025 roku.**

w sprawie: zatwierdzenia protokołu Komisji Wniosków i Uchwał powołanej na Walnym Zgromadzeniu Spółdzielni Mieszkaniowej GROTA w Tomaszowie Maz.

Na podstawie § 52, pkt 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej GROTA  
w Tomaszowie Mazowieckim, Walne Zgromadzenie:

#### **z a t w i e r d z i ł o**

protokół Komisji Wniosków i Uchwał powołanej na Walnym Zgromadzeniu Spółdzielni  
w dniu 30 czerwca 2025. roku - stanowiący integralną część niniejszej uchwały

W głosowaniu wzięło udział : ..... członków Spółdzielni  
Za podjęciem uchwały głosowało : ..... członków Spółdzielni  
Przeciwko podjęciu uchwały głosowało : ..... członków Spółdzielni  
Wstrzymało się od głosowania : ..... członków Spółdzielni

Sekretarz  
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni

.....

Przewodniczący  
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni

.....

**U C H W A Ł A nr 12**

**Walnego Zgromadzenia  
Spółdzielni Mieszkaniowej GROTA w Tomaszowie Maz.  
z dnia 30 czerwca 2025 roku.**

w sprawie: zatwierdzenia protokołu Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej powołanej na Walnym Zgromadzeniu Spółdzielni w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Grota w Tomaszowie Maz.

Na podstawie § 52, pkt 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej GROTA w Tomaszowie Mazowieckim, Walne Zgromadzenie:

**z a t w i e r d z i ł o**

protokół Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej z przeprowadzonych głosowań w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Grota w Tomaszowie Maz.

Protokół Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej stanowi załącznik do protokołu.

W głosowaniu wzięło udział : ..... członków Spółdzielni  
Za podjęciem uchwały głosowało : ..... członków Spółdzielni  
Przeciwko podjęciu uchwały głosowało : ..... członków Spółdzielni  
Wstrzymało się od głosowania : ..... członków Spółdzielni

Sekretarz  
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni

.....

Przewodniczący  
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni

.....

**U C H W A Ł A nr 13**

**Walnego Zgromadzenia  
Spółdzielni Mieszkaniowej GROTA w Tomaszowie Maz.  
z dnia 30 czerwca 2025 roku.**

w sprawie: zatwierdzenia protokołu Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej powołanej na Walnym Zgromadzeniu Spółdzielni w sprawie wyboru członków Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Grota w Tomaszowie Maz. na kadencję 2025 – 2028.

Na podstawie § 52, pkt 15 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej GROTA w Tomaszowie Mazowieckim, Walne Zgromadzenie:

**z a t w i e r d z i ł o**

protokół Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej z przeprowadzonego wyboru członków Rady Nadzorczej na kadencję 2025 – 2028.

Protokół Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej stanowi załącznik do protokołu.

W głosowaniu wzięło udział : ..... członków Spółdzielni  
Za podjęciem uchwały głosowało : ..... członków Spółdzielni  
Przeciwko podjęciu uchwały głosowało : ..... członków Spółdzielni  
Wstrzymało się od głosowania : ..... członków Spółdzielni

Sekretarz  
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni

.....

Przewodniczący  
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni

.....