

BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY UL. SZEROKA 23/25A TOMASZÓW MAZOWIECKI

Przedmiar DOCIEPLENIE

L.p.	Opis robót	Jedn. miary	Ilość jednostek
1.	Demontaż, usunięcie oraz utylizacja pierzei (zadaszenia elewacji ostatnich kondygnacji)	m ²	120,00
2.	Usunięcie starego tynku, który stracił przyczepność z podłożem ok. 5 % ogólnej powierzchni elewacji	m ²	46,83
3.	Oczyszczenie ścian elewacyjnych w tym znajdujących się pod pierzejami oraz przygotowanie podłoża do montażu docieplenia ze styropianu	m ²	<u>936,65</u>
4.	<u>Montaż elementów docieplenia z płyt styropianowych o grubości min. 12 cm, $\lambda_{min}=0,031$ wraz z siatką stabilizująco-wzmacniającą na elewacji budynku</u>	m ²	<u>936,65</u>
5.	Końkowanie elementów docieplenia ze styropianu w sposób zapobiegający powstawaniu tzw. "okręgów przemarzania"	m ²	936,65
6.	<u>Montaż elementów docieplenia z płyt z wełny bazaltowej o grubości min.: 13 cm, $\lambda_{min}=0,040$ na na stropie wewnętrznym nad piwnicą wraz z wykonaniem zabezpieczenia izolacji</u>	m ²	<u>271,01</u>
7.	<u>Docieplenie stropodachu metodą wdmuchiwania pod ciśnieniem granulatu celulozowego gr. min. 16 cm, $\lambda_{min}=0,037$</u>	m ²	<u>271,01</u>
8.	Docieplenie ościeży okiennych styropianem min. 2 -3 cm wraz z ewentualnym podkuciem ościeży	m ²	<u>218,00</u>
9.	Wykonanie tynków silikonowych na docieplonych powierzchniach elewacji budynku (w tym ościeżach)	m ²	<u>1154,65</u>
10.	Wykonanie tynków silikonowych cienkowarstwowych na powierzchniach niedocieplonych (filary, płyty balkonowe itp.)	m ²	<u>234,00</u>
11.	Wykonanie tynków mozaikowych (żywicznych) na cokole budynku	m ²	82
12.	Montaż nowych parapetów okiennych	szt.	109
13.	Montaż nowych obróbek blacharskich przy połaci dachowej po wykonaniu docieplenia (w rozwinięciu 50 cm)	mb	82
14.	Montaż nowych rur spustowych o średnicy min. Ø150 wraz z hakami mocującymi po wykonaniu docieplenia	mb	42
15.	Malowanie balustrad na balkonach	szt.	20
16.	Demontaż starych szklanych wypełnień balustrad balkonowych ze szła oraz montaż wypełnień np. z pleksy w kolorze mlecznym (wymiary 1 szt. ok. 1 x 0,8 m)	szt.	31
17.	Wywóz odpadów poremontowych w tym gruzu oraz posprzątanie po robotach remontowych	-	-

Zakres robot:

1. **Docieplenie** – usunięcie wierzchniej warstwy farby z elewacji, zagruntowanie, montaż ocieplenia metodą lekką mokrą styropianem grubości 12 cm o współczynniku $\lambda_{\min}=0,031$, ułożenie siatki wzmacniająco-stabilizującej zatopionej w kleju, ułożenie warstwy wyrównawczej kleju na siatce, wykonanie nowych tynków w kolorze ustalonym z inwestorem.
2. **Obróbka okien** – wymiana parapetów, docieplenie ościeży styropianem grubości 2-3 cm.
3. **Pierzeje** – (daszki pokrywające elewacje na ostatnich kondygnacjach) – demontaż pokrycia dachowego wraz z odeskowaniem na pierzejach, docieplenie elewacji pod pierzejami.
4. **Rury spustowe** – po wykonaniu docieplenia należy zamontować nowe rury spustowe na odpowiednio długich hakach mocujących.
5. **Cokół budynku** – ułożenie tynku mozaikowego żywicznego na cokole budynku do wysokości ok. 1m.